**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАКАРОВСКОЕ МО**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАКАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Постановление № 53**

от 25 июня 2021 г. с. Макарово

|  |  |
| --- | --- |
| |  | | --- | | «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды нежилого здания» | |

В соответствии со ст.18 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе", Уставом Макаровского МО, положением " О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Макаровского МО ", утвержденным решением Думы Макаровского муниципального образования от 29.12.2010г. № 34, Положением "О приватизации муниципального имущества Макаровского муниципального образования " утвержденным решением Думы Макаровского муниципального образования от 09.11.2009 года 25,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Осуществить продажу права на заключение договора аренды нежилого здания:

1.1. Нежилое помещение кадастровый номер 38:09:120103:263, расположенный по адресу: Иркутская обл., Киренский р-н, с. Макарово, ул. Советская, д. 42, общей площадью 299,9 кв.м.

2.Установить:

2.1.Способ продажи: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

2.2.Начальную цену: ежемесячный размер арендной платы, без учета НДС, определенный согласно отчета об оценке.

2.3.Величину повышения начальной цены-5%.

2.4.Форму и порядок внесения платежа – в безналичной форме в виде ежемесячных арендных платежей по ставке арендной платы, сложившейся в ходе торгов.

3.Утвердить документацию по продаже права заключения договора аренды на нежилое здание, согласно приложению № 1.

4. Назначить дату проведения аукциона 19 июля 2021 года.

5.Разместить информационное сообщение о проведении открытого аукциона в периодическом печатном издании «Информационный Вестник Макаровского сельского поселения», на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой

Глава

Макаровского

сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В.Ярыгина